

SKWER OSIEDLOWY – WYTYCZNE DO PRZEBUDOWY

Szczecin narożnik ul. Zegadłowicza i Jaworowa – dz. nr 120/2 obręb 2006 Szczecin

Założenia wyjściowe do przebudowy skweru osiedlowego:

1. Oczekiwania społeczne:

- stworzenie miejsca do kilkukrotnego w roku spotkania mieszkańców w grupie do 100osób z miejscem na bufet na powietrzu;
- umożliwienie korzystania z istniejących stołów do gry;
- umożliwienie odpoczynku na ławkach w zacisznym miejscu;
- likwidacja niekontrolowanych, osłoniętych miejsc sprzyjających zaśmiecaniu;
- stworzenie na skwerze formy-wyznacznika identyfikacyjnego dla mieszkańców i osiedla.

2. Zgłaszane wady zagospodarowania skweru:

- brak przestrzennej spójności skweru: dotyczy to wydzielenia zielenią, formą i materiałem;
- brzydota widoku na północną stronę skweru – stalowe ogrodzenie bud. PGNiG oraz ogrodzenie posesji budynku mieszkalnego i tym samym brak „zamknięcia skweru „ od północy;
- ograniczenia, w planowanym zagospodarowaniu, stwarzane przez istniejące i rozbudowywane, (marzec 2020 r.) zewnętrzne inst. podziemne -gazu i elektryczną;
- niefunkcjonalny i schematyczny układ ścieżek pieszych, ławki usytuowane na środku skweru narażone na silne nasłonecznienie, brak kameralności wypoczynku;
- brak spójnego pomysłu na zielen wysoką i niską, brak zieleni lub zielonego ekranu izolującego od ruchu komunikacyjnego;
- brak stojaka na rowery
- brak oświetlenia uzupełniającego w stosunku do oświetlenia ulicznego
- zielen darniująca, która skolonizowała większość trawników wymaga korekty lub wymiany

3. Oczekiwania w zakresie zagospodarowania skweru:

- stworzenie przestrzeni uporządkowanej w zakresie nawierzchni utwardzonych lecz gruntowych za wyjątkiem istniejącego dojazdu utwardzonego.
- koncepcja i usytuowanie na skwerze pomysłowego, wyróżnika przestrzennego, który powinien być kameralny i budzić zainteresowanie swoją formą, w tym również dopuszczalna byłaby forma prowokująca do interaktywności zarówno mieszkańców, rowerzystów, gości itp.

wyróżnik przestrzenny powinien być wykonany z trwałych materiałów lub wymagających konserwacji nie częściej niż co 3,5 lat.

- ławki niestandardowe, wpisujące się w architekturę skweru, w tym należy przewidzieć siedziska a oparciami dla osób starszych
- przyłącze elektryczne z licznikiem do wykorzystywania przy oświetleniu/nagłośnieniu organizowanych w tym miejscu imprez
- wykorzystanie lub uzasadniona funkcjonalnie rezygnacja/przeniesienie we wskazane miejsce istniejących stołów betonowych;
- elementy małej architektury służące określeniu przestrzeni skweru, w tym mała architektura na potrzeby zieleni izolującej itp.
- nawierzchnie gruntowe wzmocnione w miejsce utwardzanych betonem, krawężniki zatopione w gruncie;
- zastosowanie materiałów naturalnych i biodegradowalnych

4. Zieleń skweru osiedlowego:

- drzewa i krzewy liściaste oraz pnącza na podporach w przypadku zielonych ekranów- wymagające 2 krotnej interwencji ogrodniczej w roku;
- nawierzchnie zielone: samo-utrzymujące się zadarnienia i trawy – gatunki rodzime przystosowane do gleby piaszczystej narażonej na nasłonecznienie;

opracowała Iwona Trzaska

załączniki:

- plan skweru stan istniejący
- mapka pogładowa skweru osiedlowego 1:500
- foto stanu istniejącego