

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA w SZCZECINIE

ul. Szymanowskiego 2, 71-416 Szczecin
tel. (0-prefix-91) 42 21 055, 42 45 739, fax 42 24 771
e-mail: bppm@um.szczecin.pl



Szczecin, dn. 14.04.2022 r.

BPPM.II.324.73.2022.AS.0987

Rada Osiedla Głębokie
ul. Pogodna 49
71-376 Szczecin

Dotyczy: projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Głębokie” w Szczecinie.

Dziękujemy za Państwa zainteresowanie i zaangażowanie we współtworzenie projektu planu miejscowego "Głębokie" w Szczecinie, to dla nas wzorcowy przykład współpracy Rady Osiedla przy sporządzaniu prawa miejscowego.

Odnosząc się do Państwa propozycji spotkania roboczego w dniu 20.04.2022r. (w celu dyskusji i wyjaśnienia zapisów projektu planu), wskazanego tuż przed terminem dyskusji publicznej nad planem ogłoszonej przez Prezydenta w dniu 21.04.2022, poniżej wyjaśniam harmonogram prac nad projektem.

Dyskusja publiczna w trakcie trwającego wyłożenia projektu planu ma na celu: zebranie w publicznie ogłoszonym terminie wszystkich zainteresowanych projektem, w tym mieszkańców, przedstawienie przez pełny zespół projektantów uwarunkowań i ustaleń w projekcie, dyskusja i wymiana poglądów nt. w zebranych kręgu zainteresowanych.

Istotnym celem dyskusji publicznej jest zdobycie przez krąg zainteresowanych tego samego poziomu wiedzy w temacie: wiedzy o problemach, stwierdzonych wartościach wskazanych do ochrony i wynikających z tego korzyściach i konsekwencjach użytkowych, wiedzy o osiedlu w kontekście miasta.

Z uwagi na fakt, że osiedle Głębokie reprezentuje wysokie wartości konserwatorskie i ich ochrona to jedno z głównych celów planu w dyskusji publicznej weźmie udział Miejski Konserwator Zabytków, który po uchwaleniu planu będzie go realizował ze stanowiska konserwatorskiego. Jego obecność jest szczególnym przypadkiem, gwarantuje kompletną wiedzę, merytoryczną dyskusję i pełne wyjaśnienie problematyki konserwatorskiej od praktycznej strony.

Z perspektywy procedury planistycznej nie bez znaczenia jest należyte dopełnienie formalności, a wskazany przez Państwa dodatkowy termin oznacza brak udziału zainteresowanych w formalnie ogłoszonym terminie spotkania. W interesie publicznym planu istotne jest więc zebranie kręgu zainteresowanych i fachowców w formalnym terminie.

Mamy nadzieję, że na dyskusji publicznej w dniu 21 kwietnia 2022 zostaną wyjaśnione wszystkie zagadnienia.

Po tym terminie jeżeli pozostaną jeszcze jakieś wątpliwości pozostajemy do dyspozycji.

DYREKTOR
Biura Planowania Przestrzennego Miasta

mgr inż. arch. Zofia Fiuk-Dymek