

RO Głębokie -Pilchowo  
71 -376 Szczecin  
ul. Pogodna 49



**Szp. Jerzy Ciaś**  
**Dyrektor Rejonu Dystrybucji Szczecin**  
**ENEA Szczecin**  
ul. Derdowskiego 2  
71-178 Szczecin

ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Szczecin	
Dnia	24 -10- 2019
WPLYNEŁO	
L.dz. ....	Skierowane do .....

dotyczy zmiany sposobu planowanego remontu historycznej trafostacji przy ul. Jaworowej w Szczecinie

W dniu wczorajszym, 22 października 2019 r., na prośbę RO Głębokie-Pilchowo, doszło do spotkania z przedstawicielem ENEA Szczecin P. Krzysztofem Rękasem w sprawie realizowanego remontu budynku trafostacji położonej w Szczecinie przy ul. Jaworowej 69.

Tematem spotkania był sposób w jaki zaplanowane zostały prace remontowe i możliwość wprowadzenia zmian.

Obiekt użytkowany przez firmę ENEA, wybudowany został przed 1945r.

Wymaga remontu ale zastrzeżenia RO budzi sposób i zakres planowanych prac budowlanych.

Z informacji jakie udało się wstępnie ustalić, przed spotkaniem z P. Krzysztofem Rękasem, wynikało, że rozebrane zostanie ceramiczne pokrycie dachu i zastąpione pokryciem z blachy – nie wiemy jakim; zdemontowane zostaną wszystkie elementy zewnętrzne-wsporniki stalowe wraz zachowanymi izolatorami, tynk odparzony zostanie zbity, uzupełniony nowym – nie wiadomo jakim i o jakiej fakturze, czy nawiązującej do istniejącego.

Elewacje zostaną pomalowane w standardowych kolorach firmy jasno szarym i niebieskim.

Powyższy, ogólnikowy opis prac budzi sprzeciw RO, ponieważ w żaden sposób nie uwzględnia charakteru obiektu i jego cech historycznych, nie odnosi się z poszanowaniem do przestrzeni osiedlowej, nie zachowuje przekazu kulturowego jakim jest zastosowany materiał budowlany i skromne detale architektoniczne.

Na spotkaniu z P. Krzysztofem Rękasem, które odbyło się w/w trafostacji, RO uzyskała informację, że możliwe jest zachowanie i zabezpieczenie elementów technicznych na elewacjach.

Zakres prac, wg P. Krzysztofa Rękasa jest, ze względu na brak pełnego rozeznania co do stanu technicznego tynków zewnętrznych i przede wszystkim pokrycia dachu i konstrukcji drewnianej sprawa otwartą.

ENEA zawarła z powyższych powodów umowę przedwstępną z Wykonawcą robót.

Jeśli stan techniczny pokrycia ceramicznego – dachówka karpiówka układana w koronkę oraz ceramiczne gąsiory będzie dobry, możliwe byłoby przełożenie pokrycia dachu z ew. – ogląd połaci dachu z poziomu terenu nie daje, zachowanie kształtu pokrycia dachu i materiału pokrycia jest postulatem zgłaszanym przez RO z prośbą o uwzględnienie.

Postulujemy również zachowanie faktury i kolorystyki tynków zewnętrznych z zachowaniem opasek narożnych i przy otworach drzwiowych. Postulujemy o możliwie pełne zachowanie oryginalnego wyglądu obiektu – trafostacji. P. Krzysztof Rękas zapewnił, że obiekt w kolorystyce nie będzie nawiązywał do barw firmowych ENEA w obrębie ścian. Na zakończenie spotkania P. Krzysztof Rękas poinformował, że postulaty RO zostaną wzięte pod uwagę a radne Małgorzata Radlmacher i arch. Iwona Trzaska potwierdziły gotowość do pomocy i współpracy.

Remont trafostacji przy ul. Jaworowej już się rozpoczął.

Uprzejmie prosimy o pomoc w zmianie sposobu podejścia i realizacji remontu trafostacji przy ul. Jaworowej tak aby przez kolejne kilkadziesiąt lat stanowiła czytelny, historyczny wyznacznik przestrzeni w naszym osiedlu i była jednym z wielu zadbanej historycznych obiektów technicznych ENEI.

Przewodnicząca Małgorzata Radlmacher tel. 694 450 771

arch. Iwona Trzaska

Przewodnicząca Rady Osiedla  
*Radlmacher*  
Małgorzata Radlmacher